

Załącznik nr 3 – Umowa Powierzenia Przetwarzania Danych Osobowych (DPA)

zawarta w dniu akceptacji Regulaminu pomiędzy:

Administrator – Użytkownik Serwisu prostacena.pl, który jest przedsiębiorcą w rozumieniu art. 43¹ Kodeksu cywilnego i który powierza dane osobowe do przetwarzania,

a

Procesor – Wykonawca (Szymon Zimowski, www.rods.pl, os. Józefa Strusia 18/139, 31-810 Kraków, NIP 7381865337, REGON 492736694),

zwani łącznie „Stronami”.

§ 1. Przedmiot i czas trwania

1. Na podstawie art. 28 RODO Administrator powierza Procesorowi przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonym w niniejszej umowie.
 2. Procesor będzie przetwarzał dane osobowe wyłącznie w związku ze świadczeniem usług w Serwisie prostacena.pl.
 3. Umowa obowiązuje przez czas trwania umowy o świadczenie usług zawartej między Stronami, a po jej zakończeniu – do momentu usunięcia danych przez Procesora.
-

§ 2. Zakres i cel powierzenia

1. Procesor przetwarza dane osobowe w celu świadczenia usług obejmujących:
 - utrzymywanie Konta Użytkownika w Serwisie,
 - przechowywanie i udostępnianie danych o Inwestycjach i Lokalnych,
 - generowanie i przekazywanie plików do dane.gov.pl,
 - obsługę Widgetu i stron Inwestycji.
1. Kategorie osób, których dane dotyczą, mogą obejmować:
 - pracowników i współpracowników Administratora,
 - klientów końcowych (np. potencjalnych nabywców lokali),
 - inne osoby, których dane Administrator wprowadzi do Serwisu.
1. Kategorie danych mogą obejmować: imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, dane dotyczące nieruchomości i inwestycji, inne dane przekazane przez Administratora.
2. Procesor nie odpowiada za wprowadzanie do Serwisu danych szczególnych kategorii w rozumieniu art. 9 RODO ani danych

dotyczących wyroków skazujących i naruszeń prawa (art. 10 RODO).

§ 3. Obowiązki Procesora

1. Procesor przetwarza dane wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora, w tym w zakresie przekazywania danych do dane.gov.pl.
 2. Procesor zobowiązuje się do:
 - stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo danych (art. 32 RODO),
 - zapewnienia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych zobowiązały się do zachowania tajemnicy,
 - prowadzenia ewidencji kategorii czynności przetwarzania,
 - współpracy z Administratorem przy wypełnianiu obowiązków związanych z RODO (np. realizacja praw osób, audyty, zgłoszenia naruszeń),
 - zgłoszenia naruszenia ochrony danych osobowych Administratorowi w ciągu 72 godzin od jego stwierdzenia.
-

§ 4. Podpowierzenie

1. Procesor może korzystać z podwykonawców (podprocesorów), w szczególności dostawców hostingu, usług IT, chmury, poczty e-mail.

2. Procesor zapewnia, że podprocesorzy będą spełniać wymagania RODO i przyjmą na siebie obowiązki równoważne niniejszej umowie.
 3. Administrator wyraża ogólną zgodę na korzystanie z podprocesorów.
-

§ 5. Obowiązki Administratora

1. Administrator zapewnia, że dane powierzane Procesorowi zostały pozyskane i są przetwarzane zgodnie z prawem.
 2. Administrator zobowiązuje się do poinformowania osób, których dane dotyczą, o powierzeniu ich danych Procesorowi.
 3. Administrator jest wyłącznie odpowiedzialny za treść i zakres powierzonych danych.
-

§ 6. Czas przetwarzania i usunięcie danych

1. Procesor przetwarza dane przez czas trwania umowy o świadczenie usług.
2. Po jej zakończeniu Procesor usuwa lub zwraca wszystkie dane Administratorowi, chyba że przepisy prawa nakazują dalsze przechowywanie.
3. Standardowy okres przechowywania danych po zakończeniu umowy wynosi 30 dni.

§ 7. Audyt

1. Administrator ma prawo do przeprowadzenia audytu zgodności działań Procesora z niniejszą umową, nie częściej niż raz w roku.
 2. Audyt musi być zapowiedziany z 30-dniowym wyprzedzeniem i przeprowadzony w sposób niezakłócający działalności Procesora.
 3. Koszty audytu ponosi Administrator.
-

§ 8. Odpowiedzialność

1. Procesor odpowiada wobec Administratora wyłącznie za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa.
 2. Odpowiedzialność Procesora jest ograniczona do wartości opłat netto uiszczonych przez Administratora na rzecz Procesora w okresie 12 miesięcy poprzedzających zdarzenie wywołujące szkodę.
 3. Procesor nie odpowiada za szkody spowodowane działaniem Administratora, w tym za nielegalne powierzanie danych.
-

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu.

2. Spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Procesora.
3. Niniejsza umowa stanowi integralną część Regulaminu.

Podpisy Stron nie są wymagane – akceptacja Regulaminu przez Użytkownika oznacza akceptację niniejszej Umowy Powierzenia Przetwarzania Danych Osobowych.